

2025年4月24日

各 位

会 社 名 株式会社新東京グループ
代 表 者 名 代表取締役社長 吉野勝秀
問 合 せ 先 管理部
T E L 047-383-7001
U R L shintokyogroup.co.jp

収益不動産取得に関するお知らせ

当社は、本日、収益不動産を取得いたしましたのでお知らせいたします。

1. 取得する収益不動産について

今回取得した5物件は、いずれも交通利便性に優れ、単身者からファミリー層まで幅広いニーズに対応したバリエーション豊かなラインナップとなっております。今後、内外装、設備リニューアル等の機能改善を推進することにより、安定的な収益基盤の強化に大きく寄与するものと考えております。

2. 取得する収益不動産の概要

①

物件名称	第 16 シントウキョウビル
所在地	千葉県船橋市山野町 33
交通	JR総武線・武蔵野線「西船橋」駅 徒歩 10 分
延床面積	1801.63 m ²
構造・規模	RC造陸屋根5階建
用途	共同住宅

②

物件名称	第 17 シントウキョウビル
所在地	千葉県習志野市大久保北 3-11-21
交通	京成本線「大久保」駅 徒歩 7 分
延床面積	1479.55 m ²
構造・規模	RC 造陸屋根 13 階建
用途	共同住宅・店舗

③

物件名称	第 18 シントウキョウビル
所在地	千葉県千葉市中央区末広 5-11-5
交通	JR京葉線「蘇我」駅 徒歩 11 分
延床面積	1757.32 m ²
構造・規模	RC造陸屋根 6 階建
用途	共同住宅

④

物件名称	第 19 シントウキョウビル
所在地	千葉県習志野市大久保 4-13-12
交通	京成本線「大久保」駅 徒歩 4 分
延床面積	2007.52 m ²
構造・規模	RC 造陸屋根 7 階建
用途	共同住宅

⑤

物件名称	第 20 シントウキョウビル
所在地	千葉県松戸市常盤平 4-2-9
交通	新京成線「常盤平」駅 徒歩 10 分 新京成線「五香」駅 徒歩 12 分
延床面積	1910.85 m ²
構造・規模	RC 造陸屋根 3 階建
用途	共同住宅

以上